

**Załącznik do ustawy z dnia 29 sierpnia 2005 r.  
o zwrocie osobom fizycznym niektórych wydatków związanych z budownictwem  
mieszkaniowym**

(Dz. U. Nr 177, poz. 1468 oraz z 2007 r. Nr 23, poz. 138)

**I. Wykaz robót zaliczanych do remontu budynku mieszkalnego**

1. Remont lub modernizacja przyłączy, elementów przyłączy budynku lub wykonanie nowych przyłączy, obejmujące:
  - 1) przyłącza wodociągowe, hydrofornie;
  - 2) przyłącza kanalizacyjne, bezodpływowe zbiorniki ścieków, urządzenia do oczyszczania ścieków;
  - 3) przyłącza sieci ciepłej, węzły ciepłne, kotłownie;
  - 4) przyłącza do linii elektrycznej.
2. Wykonanie nowego przyłącza do sieci gazowej.
3. Remont i modernizacja fundamentów, łącznie z izolacjami, obejmujące:
  - 1) wzmocnienie fundamentów lub ich zabezpieczenie;
  - 2) izolacje przeciwwodne, przeciwwilgociowe, cieplne;
  - 3) osuszanie fundamentów.
4. Remont lub modernizacja elementów konstrukcyjnych budynku lub ich części, dotyczące:
  - 1) konstrukcji stropów;
  - 2) konstrukcji ścian nośnych i zewnętrznych;
  - 3) konstrukcji i pokrycia dachu;
  - 4) docieplenia stropów i stropodachów;
  - 5) kanałów spalinowych i wentylacyjnych;
  - 6) pozostałych elementów konstrukcyjnych budynku, jak np. słupów, podciągów, schodów, zadaszeń, balkonów, loggii, izolacji przeciwwodnych, dźwiękochłonnych.
5. Remont lub modernizacja elewacji budynku, obejmujące:
  - 1) tynki i okładziny zewnętrzne;
  - 2) malowanie elewacji;
  - 3) docieplenie ścian budynku;
  - 4) obróbki blacharskie i elementy odwodnienia budynku.
6. Wbudowanie nowych, wymiana lub remont okien oraz drzwi zewnętrznych.
7. Przebudowa układu funkcjonalnego budynku, obejmująca:
  - 1) sanitariaty i kuchnie;

- 2) wjazdy, podjazdy, zabezpieczenia i wykonanie innych elementów związanych z udostępnieniem i przystosowaniem budynku dla osób niepełnosprawnych.
8. Remont, modernizacja, wymiana lub wykonanie nowych instalacji budynku, obejmujące rozprowadzanie po budynku instalacji oraz montaż trwale umiejscowionych: wyposażenia, armatury i urządzeń dotyczących:
  - 1) instalacji sanitarnych;
  - 2) instalacji elektrycznych, odgromowych i uziemienia;
  - 3) instalacji klimatyzacyjnych i wentylacyjnych;
  - 4) instalacji przyzywowych (domofony) i alarmowych;
  - 5) przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych;
  - 6) instalacji i urządzeń grzewczych.
9. Wykonanie nowych instalacji gazowych.
10. Wykonanie nowych instalacji wykorzystujących alternatywne źródła energii.

## **II. Wykaz robót zaliczanych do remontu lokalu mieszkalnego**

1. Remont, modernizacja lub wykonanie nowych elementów w lokalu mieszkalnym:
  - 1) ścianek działowych, sufitów, tynków i okładzin wewnętrznych;
  - 2) podłóg i posadzek;
  - 3) okien, świetlików i drzwi;
  - 4) powłok malarskich i tapet;
  - 5) elementów kowalsko-ślusarskich;
  - 6) izolacji przeciwwodnych, przeciwwilgociowych, dźwiękochłonnych i cieplnych.
2. Remont, modernizacja, wymiana lub wykonanie nowych instalacji w lokalu mieszkalnym, obejmujące rozprowadzenie po lokalu instalacji oraz montaż trwale umiejscowionych: wyposażenia, armatury i urządzeń dotyczących:
  - 1) instalacji sanitarnych;
  - 2) instalacji elektrycznych;
  - 3) instalacji klimatyzacyjnych i wentylacyjnych;
  - 4) instalacji przyzywowych (domofony) i alarmowych;
  - 5) instalacji i urządzeń grzewczych;
  - 6) przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych;
  - 7) instalacji wykorzystujących alternatywne źródła energii.
3. Wykonanie nowych instalacji gazowych.